

« HET VERDRIET VAN ONZE BELGISCHE KUST »

De gevolgen van de economische crisis (de consument is veel-eisender en terughoudender) lieten zich de voorbije zomer ook duidelijk gevoelen in de toeristische sector aan onze kust. Dat het voorbije seizoen geen succes is geworden hoeft geen betoog meer. Gelukkig dat de weersomstandigheden (het was een zeer droge zomer) de situatie nog enigszins hebben gered. Van zodra de zon scheen, weekdag of weekend stroomden de toeristen naar de kust toe. Een dagje of een namiddag aan de zee, op het strand of in de duinen. De natuurlijke milieus deden het beter dan ooit. 's Avonds reden ze terug huiswaarts, wat betekenen nu immers honderd, tweehonderd of zelfs driehonderd kilometer over goede wegen, met een goede wagen en goedkopere benzine. Het was de zomer ook van het eendagstoerisme dat van jaar op jaar nog in betekenis blijkt toe te nemen. De zomer ook van de meegebrachte lunchpakketten, de broodjes die gekocht werden langs de baan, de fritures deden eveneens gouden zaken.

Een appartement huren aan zee voor een halve maand of een hele maand lijkt ook niet meer zo evident als vroeger en op hotel gaan wordt nog wel gedaan voor weekends maar minder dan ooit voor langere periodes.

Men komt nog naar de kust omwille van de gezonde lucht, de zee en het strand en de duinen, ook allicht nog omwille van de badstedelijke sfeer maar steeds minder om er te verblijven.

Kuststeden als Oostende en Blankenberge leken om 19.00 uur 's avonds vaak uitgestorven in tegenstelling tot bijvoorbeeld Brugge, een stad waar het iedere avond heel erg druk bleef en de horeca bijgevolg (ondanks de soms peperdure prijzen) gouden zaken deed.

Twintig jaar terug was het nog net andersom, Brugge was een stille provinciestad, Blankenberge en Oostende waren levendige vakantiesteden met veel avond- en nachtambiance.

Eén en ander doet vermoeden dat er wat hapert aan het produkt zelf. Is onze kust niet meer voldoende attractief als verblijfsoord afgezien dan van haar eeuwig boeiende zee, strand en duinen? Voor badsteden als Oostduinkerke, Koksijde, De Haan en Knokke geldt dat laatste dan weer niet, maar Oostende, Blankenberge, De Panne, Nieuwpoort-Bad en stad, Lombardsijde, Westende, Middelkerke, Wenduine, Zeebrugge en Heist hebben er blijkbaar wel mee te kampen.

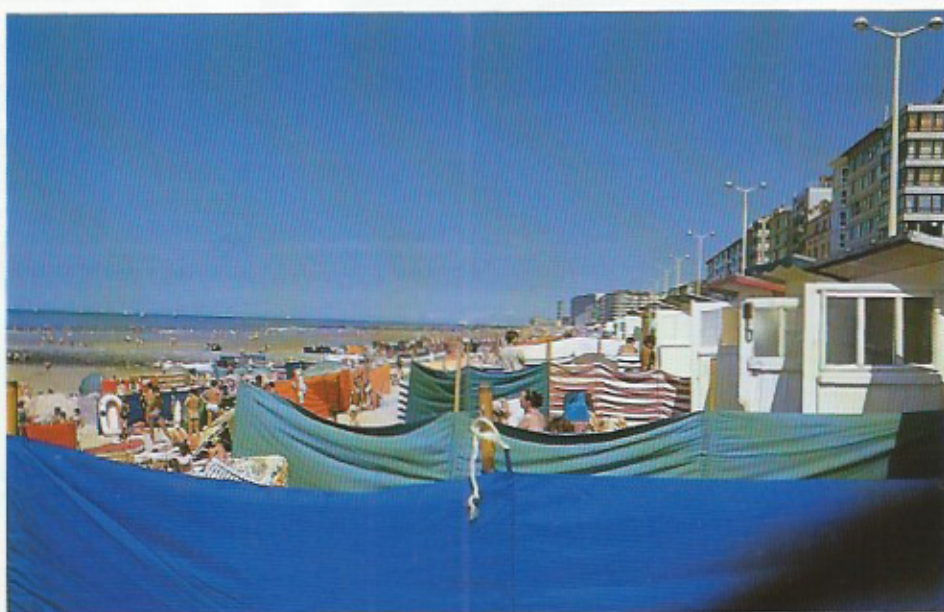
En ook op gebied van ambiance, van showgebeuren hebben we deze zomer kunnen vaststellen dat Brugge met haar openluchtschouwburg vaak evenveel te bieden had als de casinospetakels aan onze kust. Vooral Middelkerke, Blankenberge en Knokke werden aardig in de schaduw gezet.

Onze kust is ziek, onze kust is moe en depressief, een intensieve behandeling dringt zich op.

Badsteden met menselijke afmeting

« Tenslotte durven we opnieuw aandringen dat meer aandacht zou besteed worden om de urbanistische concentraties opnieuw leefbaar te maken. De wildgroei moet men tegengaan en niet enkel aan het parkeerprobleem denken, ook het ecologisch aspekt binnen en rond die steden moet ruimere aandacht besteed worden. We kunnen enkel de toekomst verzekeren indien we comfortabele woningen kunnen aanbieden in badsteden met menselijke afmeting. »

Tot zover Philippe Claerhout voorzitter van de Confederatie der Immobiliënbezoekers van België (C.I.B.) op een persconferentie georganiseerd door Westtoerisme nopens het voorbije zomerseizoen. Allicht doelde Philippe Claerhout hier vooral op de grotere kuststeden Oostende en Blankenberge waar men inderdaad te kampen heeft met stadsverval en vaak fel verouderde toeristische infrastructuur. De zeedijk van Blankenberge is hopeloos verouderd, de buurt van het casino tot zelfs de winkelwandelstraten toe bieden er een vaal en verdrietige aanblik. Het niveau van de toerist verlaagd er van jaar op jaar. Het privé-initiatief is er weinig geneigd zelf aan de slag te gaan tenzij dan de Joye's en Luc Rammant die reeds in Middelkerke wonderen hebben verricht in het verleden. Deze mensen willen nieuw leven gaan pompen in het casino van Blankenberge en zo kan wellicht begonnen worden met het aantrekken van een nieuw en beter cliënteel naar



Zomer '86 was meer dan ooit de zomer van het eendagstoerisme... zon, zee, gezonde lucht en strand blijven de voornaamste troeven van onze kust. (Foto CW.)

deze badstad. Zonder de medewerking van het stadsbestuur die hier de zware taak op zich zal moeten nemen om aan stadsrenovatie te gaan doen wordt het een haast hopeloze opdracht.

Wat dat betreft is Oostende er nog iets beter aan toe, ook al zal er zeer snel moeten ingegrepen worden teneinde het goede toeristische cliënteel te blijven aantrekken. Het casino, de renbaan, de zeedijk, het toeristisch stadscentrum dienen ook hier broodnodig gerenoveerd te worden.

Eén van de prachtigste stukken zeedijk van deze stad, de drukst bewandelde van onze kust verkeerd er in deerniswekkende toestand. Het casino, meer dan honderd jaar symbool van Oostende als Koningin der Badsteden en uitgaansstad aan de zee is dermate verouderd dat alleen een voortdurende barnumreklame die miljoenen kost er nog in slaagt om voldoende volk over de vloer te krijgen. De inzet van directie en personeel staan er absoluut niet in verhouding tot de resultaten en dit omdat het hele casinocom-

plex zodanig verouderd is. Vanop de zee-
dijk gezien is het een lelijk, niet onder-
houden logge blok beton.

Dok in Oostende doen politiciërs (ook
die van de oppositie) alleen maar aan po-
litiek en te weinig of niets aan beleid.
Al te lang heeft men in de Koningin der
Badsteden geleefd op voorbije en verga-
ne glorie. Oostende is een stad die al te
lang met heimwee is blijven terugblikken
op haar verleden. Er werd te weinig van
stads- en overheidswege geïnvesteerd in
de toekomst. Van 1860 tot 1930 werd er
intensief gewerkt om deze stad groot en
belangrijk te maken, het was een badstad
met internationale allure. Van 1930 tot
1950, de crisisjaren van toen, de tweede
wereldoorlog en haar herstelperiode viel
alles stil en werd er veel verwoest. Van
1950 tot 1960 was er de intensie om de
stad weer wereldbekend en beroemd te
maken, men was goed op weg ... de gol-
den sixties waren inmiddels aangebro-
ken!

Na 1960 ...? Iedereen werkte zo'n beet-
je zelf aan zijn eigen prestigeprojektjes
... men wou geld verdienen ... men wou
een groot politiekeur worden (gelukkig
was er een dynamische middenstand)
maar fundamenteel gebeurde er niks
meer.

Vandaag ... anno 1986 is Oostende een
erg vermoeide, een wat zieke en depres-
sieve stad geworden. De politieke belei-
doers dromen van zand- en lucht-
kastelen of van nog meer stemmenwin-
st, de oppositie maakt onderling ruzie of is
door haar eigen ideologieën zo gedro-
geerd dat ze niet meer nuchter kan den-
ken, laat staan praten of helpen beslis-
sen.

Het toerisme aan onze kust maar zeker
in Oostende staat zware jaren te wach-
ten. Zelfs Lionel Maertens is immers
gaan gokken op Brugge en als de ratten
het schip verlaten dan is het inderdaad
aan het zinken. Vandaar allicht ook dat
de Voorzitter van het Commissariaat
voor Toerisme (een Oostendenaar nog
wel) Rudolf Vanmoerkerke zich zo wei-
nig toont in Oostende en aan onze kust.
Voor hem zullen vermoedelijk ook de
buitenlandse reisbestemmingen naar het
zuiden belangrijker zijn dan zijn eigen
Belgische kust.

De meeuwen hebben weer bezit genomen
van de ongerepte Noordzeestranden,
Oostende ligt er wat nat en herfstig bij,
vanuit de verte gezien heel charmant zelfs
... een koningin zonder kroon.

Laat Knokke tuinbadstad blijven

Knokke en 't Zoute deden het deze zo-
mer beter dan ooit. De beleidvoerders
van die stad inzonderheid de familie Lip-
pens hebben er destijds en ook nu nog
voor gezorgd hun badstad te beschermen
tegen wildgroei en dit zowel op het vlak
van de immobielien als de handelszaken,



De urbanistische concentraties dienen opnieuw leefbaar gemaakt.

zowel op het vlak van horeca als uit-
gaansleven. Men heeft er al die zaken
(zonder vestigingswetten) in toom weten
te houden.

De badstad werd zoveel mogelijk in over-
eenstemming en met behoud van en
respekt voor de natuurlijke omgeving
aangelegd tot dé riante tuin aan de zee.
Knokke en 't Zoute zijn er steeds in
geslaagd hun goede kliënteel te behou-
den en zelfs nog uit te breiden. Deze zo-
mer werd opnieuw een toename vast-
gesteld van Duitse en Nederlandse toe-
risten. Zij verkiezen duidelijk deze
badplaats omwille van de kwaliteit die
men er vindt in de handelszaken, omwille
van de rust, het vele groen en uiteraard
de mondaine sfeer ... zien en gezien wor-
den.

Hopelijk beseft men in Knokke en 't
Zoute dat juist het vele groen zo'n kost-
baar erfgoed is dat de aanleg van een Ma-
rina of nieuwe golfterreinen alleen maar
heel erg negatief kunnen uitvallen voor
deze rijke en prachtige badplaats. De stil-
le recreanten die houden van wandelen,
stille, rust, sfeer en kwaliteit zijn veel
talrijker dan de paar honderd waterlie-
hebbers of golvers die de aanleg van een
haventje of van golfterreinen zouden
kunnen meebrengen.

Het ecologisch evenwicht dat ons nog
resteert durven bewaren vergt wel moed.
Nu al is onze 67 kilometer lange kustlijn
voor een groot gedeelte een betonnen
muur, een muur die in de toekomst nog
weinig toeristen zal kunnen aantrekken
zo er niet dringend maatregelen getro-
fen worden. Vakantiedorpen (Groendyk)
en ook recreatiezone's (Middelkerke)
zijn niet wat de toerist aan onze kust bui-
ten de stedelijke agglomeraties komt zoe-
ken. De mensen komen voor de gezon-
de lucht, de zee, het strand, de duinen
en de daarachterliggende wijde polders.
Vandaar ook het steeds groter worden-

de succes van West-Zeeuws Vlaanderen
waar de Duitsers met duizenden en dui-
zenden naar toe komen vanuit hun in-
dustriegebieden en valse grootsteden. De
mensen zoeken de stilte en de ruimte. Als
daar rekening mee gehouden wordt dan
staat onze kust nog een gouden toekomst
te wachten anders wordt het op korte ter-
mijn een ramp. Hoe vreemd het ook mo-
ge klinken, de mensen uit de immobielien-
sector hebben dat reeds gesnapt...
De toeristische sector, de horeca, kam-
peerwezen, plaatselijke politiciërs ko-
men hopelijk achter.

CW.



*Blankenberge, het einde nabij tenzij ook hier
het privé-initiatief de kansen geboden worden
om opnieuw te investeren in de toekomst!*