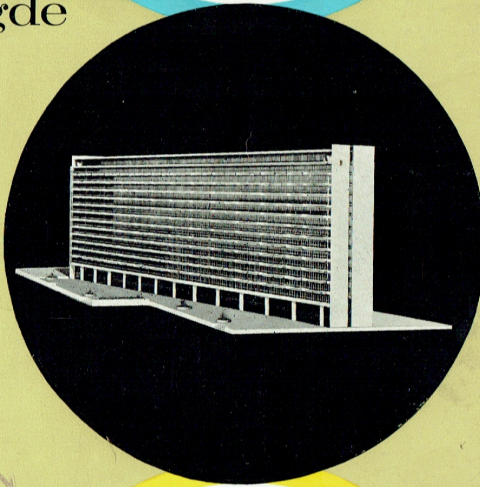
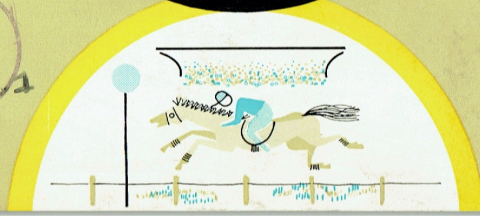


levensvreugde

Royal
Palace
Oostende



Oostendse Heemkring
ROMMEL
Oorsprong: P MENU
Invent. nr: 478190.11
DE PLATE



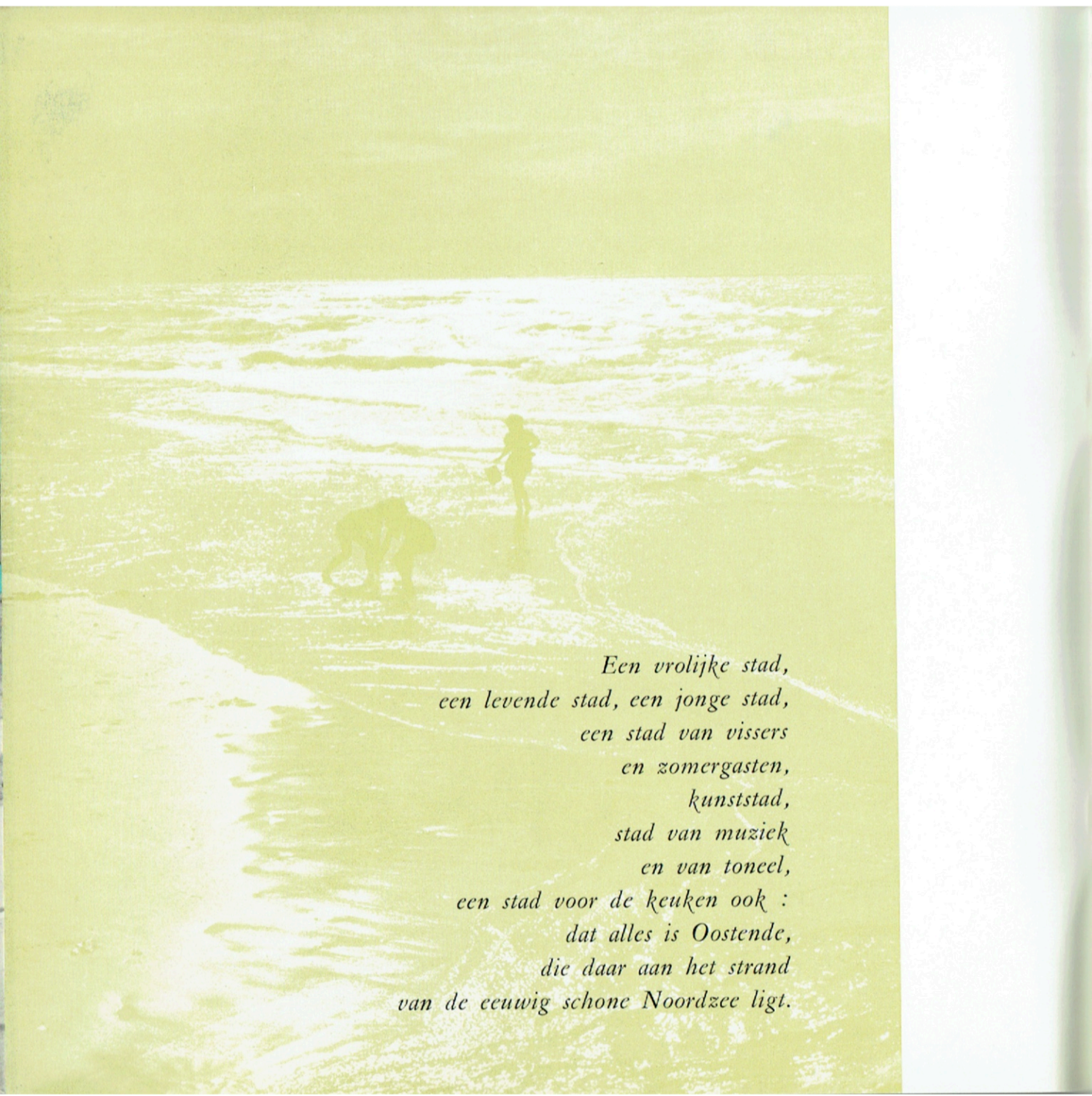


Oostende



Oostendse Heemkring
ARCHIEF.
Oorsprong: P. MENU
Invent. nr.: 493/90 n 4
DE PLATE

Als U Oostende goed bekend is, dan kent U ook al het genot en het plezier dat deze stad U bieden kan. Oostende is een stad, waarvan men kan houden en waar men terugkeert.

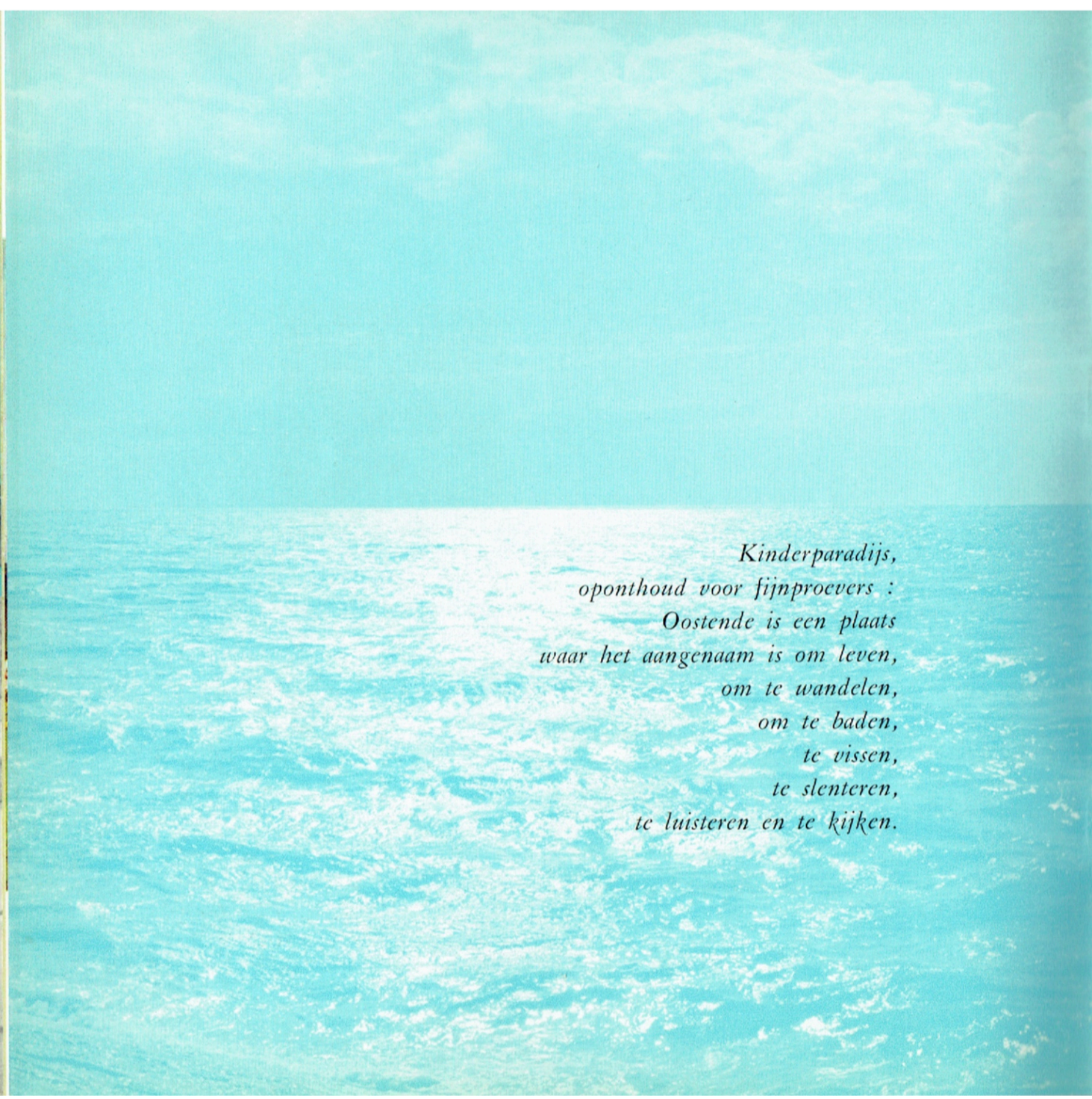


*Een vrolijke stad,
een levende stad, een jonge stad,
een stad van vissers
en zomergasten,
kunststad,
stad van muziek
en van toneel,
een stad voor de keuken ook :
dat alles is Oostende,
die daar aan het strand
van de eeuwig schone Noordzee ligt.*



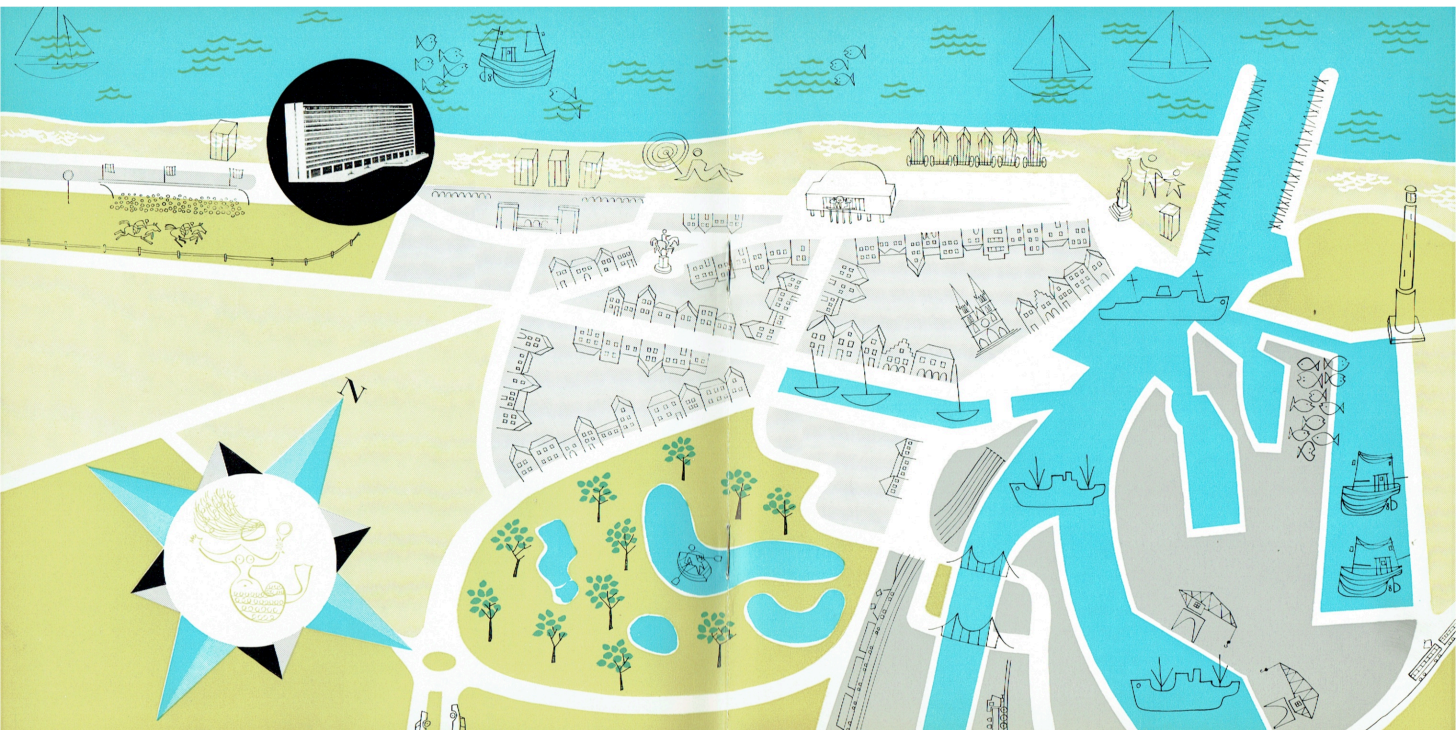


*Zomer, herfst, winter en lente,
volgen elkaar op
en steeds kan men er wat nieuws beleven.
Goudig, warm en vrolijk,
zindert ze van leven.
Kleurrijk, wazig,
een heerlijke plek.
Mild, pittig,
steeds druk bezocht,
blijft ze verlokkend.
Lichtend, fris en speels,
leert zij U
een nieuwe lente ontdekken.*



*Kinderparadijs,
oponthoud voor fijnproevers :
Oostende is een plaats
waar het aangenaam is om leven,
om te wandelen,
om te baden,
te vissen,
te slenteren,
te luisteren en te kijken.*







roeger stond op een van de schoonste plaatsen van deze veelzijdige stad het hotel Royal Palace. Met de achterkant naar de Wellington Renbaan, op enkele stappen van de Thermen en van de Koninklijke Villa, werd het lange tijd door beroemdheden bezocht.

Op deze onvergelykelijke plek rijst thans een nieuw residentiegebouw op, waarvan ieder appartement op de dijk en tevens op de Wellington Renbaan uitzicht geeft. Zonnig, helder, gebouwd door vooraanstaande Belgische aannemers, met name de firma AUXELTRA, zullen deze appartementen aan hen die het geluk zullen hebben er te verblijven, het grote levensgenot bieden dat een heerlijke woning verschaft.

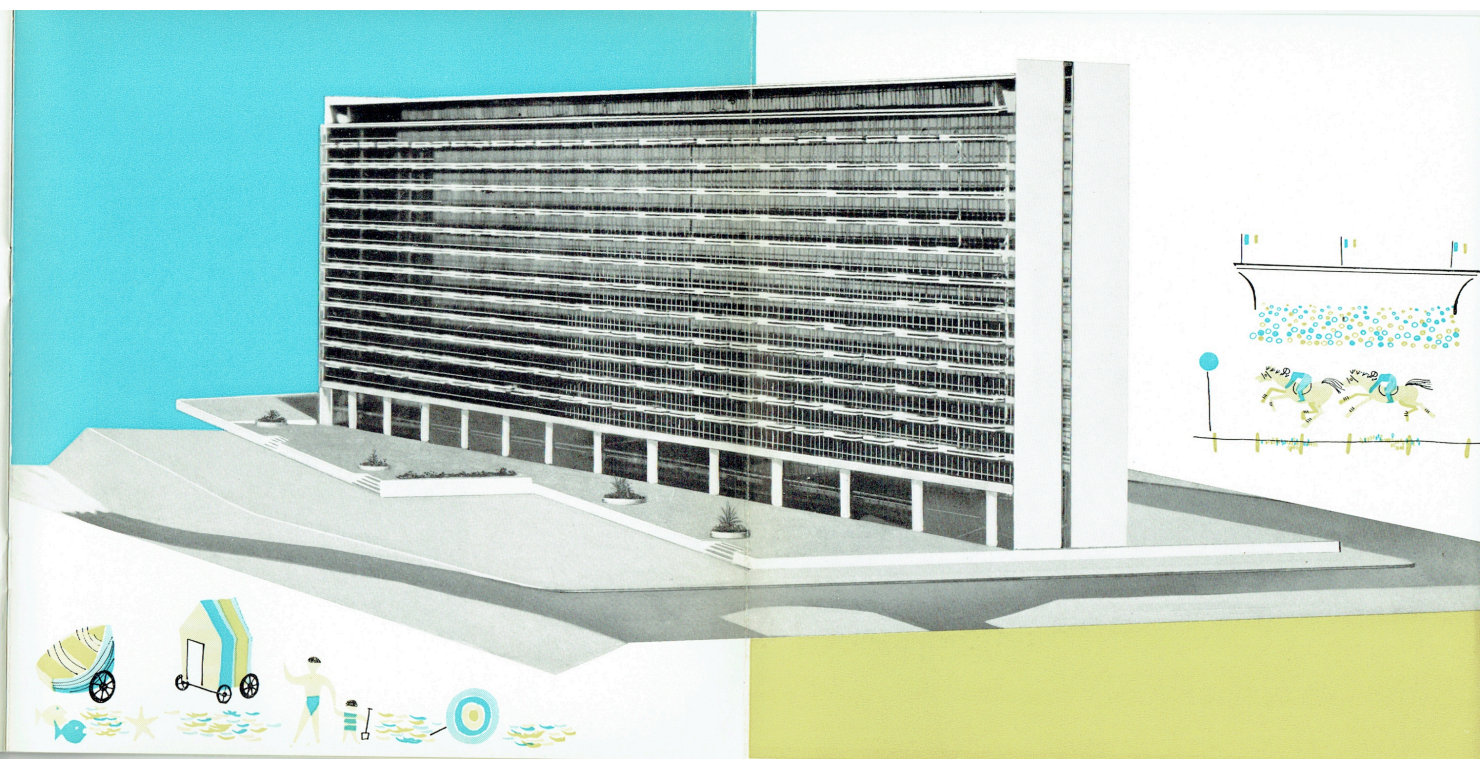
Uw appartement in het residentiële flatgebouw « Royal Palace » zal U, of U er zich definitief vestigt of er uw week-end of de zomermaanden komt doorbrengen, al de voordelen bieden van een degelijk modern comfort.

De afmetingen van de kamers, de afwerking binnen en buiten, warmte- en geluids-isolering werden met de grootste zorg bestudeerd.

Gebouwd volgens de ontwerpen van de architecten SOREE en CUISINIER gaat deze fraaie, uiterst moderne residentie door haar vermetele uitbouw en haar omvang, voor Oostende een nieuwe tijd inluiden.

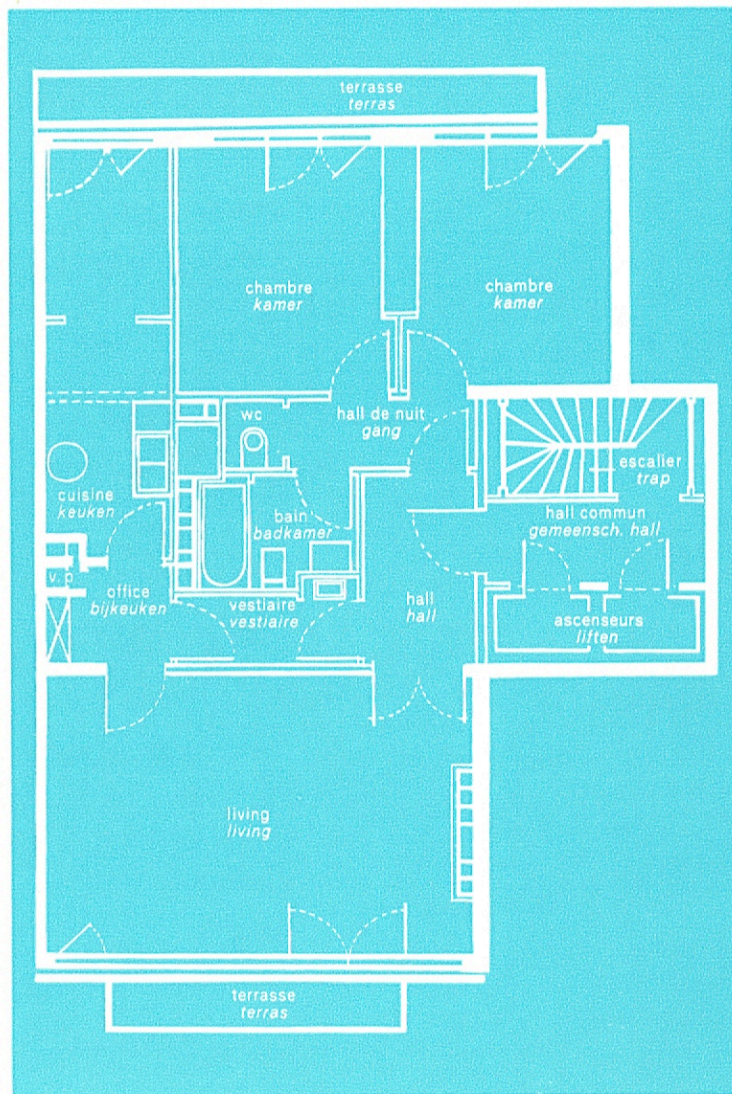
Daar zal U de ware levensvreugde kennen.

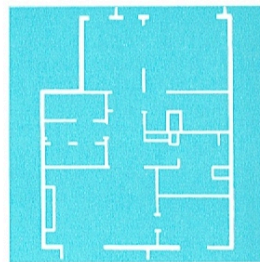
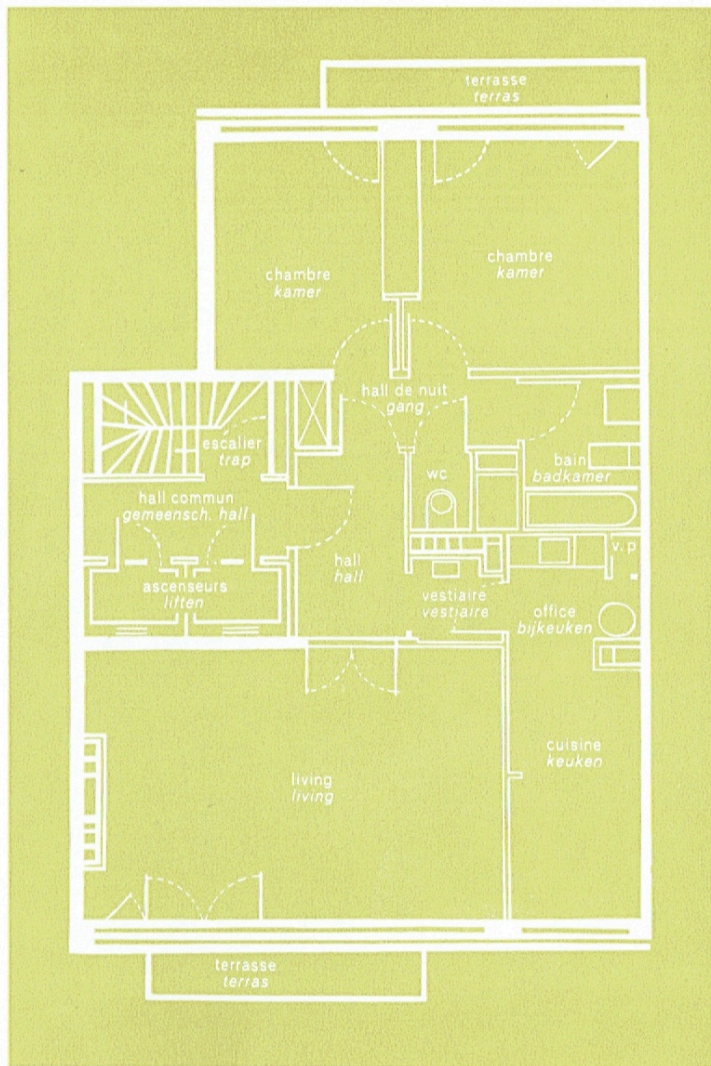
Royal Palace



Dit appartement werd met het oog op het maximum comfort ontworpen. U zal in deze ruime living, die nog door een comfortabel terras met uitzicht op de zee wordt aangevuld, gaarne verblijven.

Deze volledig uitgeruste keuken (met inbegrip van de koelkast en het fornuis) die juist tussen de eethoek en de living is gelegen, zal U nodeloos heen en weer lopen sparen en het genot van deze woning nog verhogen. Uw twee slaapkamers, ook met terras geven uitzicht op de Wellington Renbaan. Zij zijn voldoende van de woonvertrekken gescheiden, namelijk door een nachtgang, en bieden U alle gewenste rust.





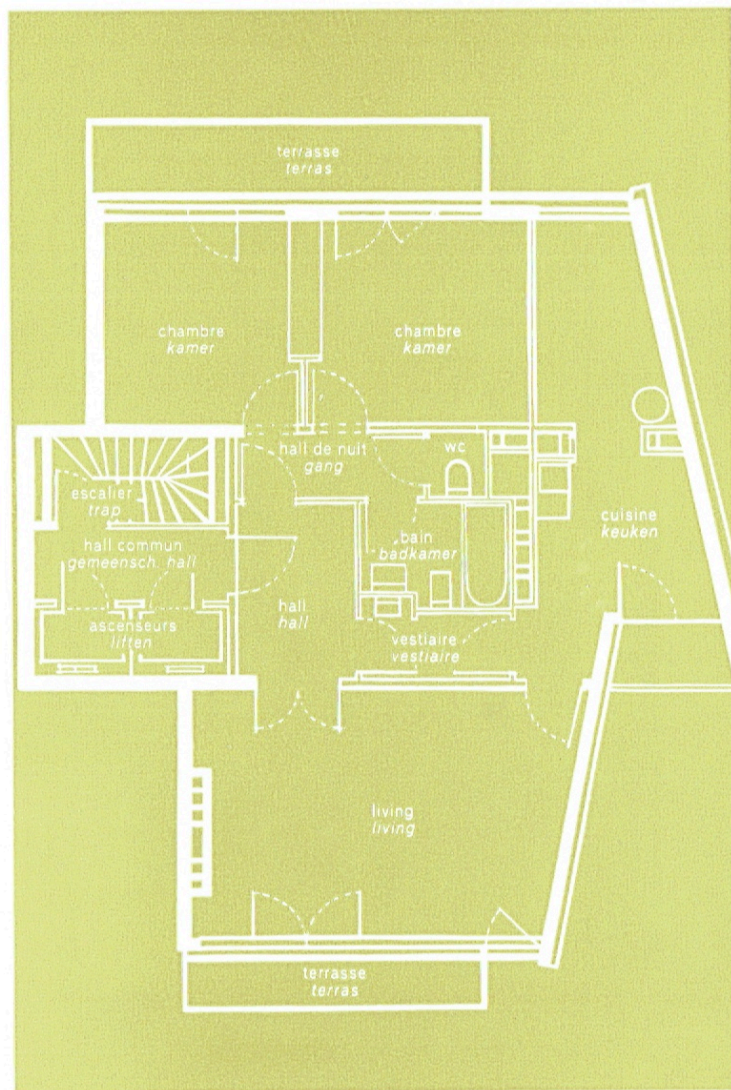
VARIANTE

Hier is de schikking van de kamers enigszins verschillend. De ontbijtkamer is namelijk aan de voorgevel gelegen. Net als in het vorig model vindt U er ruime, oordeelkundig ontworpen vertrekken, die van al de gerieflijkheden zijn voorzien, die echt comfort uitmaken (terrassen aan de voorkant en naar de Renbaan toe, ingebouwde kasten, volledig uitgeruste keuken, enz.)

Op onze **variante** is een bijkomende slaapkamer (dus totaal : 3) of een bureau of boekenkamer voorzien.

De kenmerkende eigenschap van dit type appartement is de ligging van de keuken, die op de dijk uitzicht geeft en een eigen terras heeft.

Ook hier weer werd de schikking van de kamers, zowel als hun binneninrichting zodanig ontworpen, dat U in de Royal Palace van een maximum comfort geniet.



Onberispelijke kwaliteit en afwerking.

Isolering :

het gebruik, in al de appartementen, van dubbele isolerende ruiten, « multitubulaire » steen, siporex en fragmite panelen, verzekert een voortreffelijke geluids- en warmteisolering.

Elektriciteit :

in de Royal Palace zal U over het modern elektrisch comfort beschikken. Talrijke en behoorlijk geplaatste contactdozen zijn voorzien. Televisie- en radio-antennes zullen het U mogelijk maken uw toestellen gemakkelijk aan te sluiten en er het beste rendement van te verkrijgen.

Ieder appartement is daarenboven van een parlofoon voorzien.

Verwarming :

Ieder appartement is voorzien van centrale elektrische individuele verwarming.

Bewoonbaarheid :

Al de kamers zijn van ruime nissen met vensters voorzien, uitkomend op mooie terrassen en geven uitzicht hetzij op de Dijk, hetzij op de Wellington Renbaan.

Uitrusting :

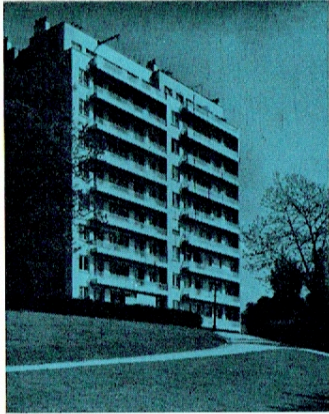
Iedere keuken is volledig uitgerust (met inbegrip van koelkast en fornuis).

Al de kamers zijn voorzien van ingebouwde kleerkasten. Ieder eigenaar beschikt tevens over een kelder.

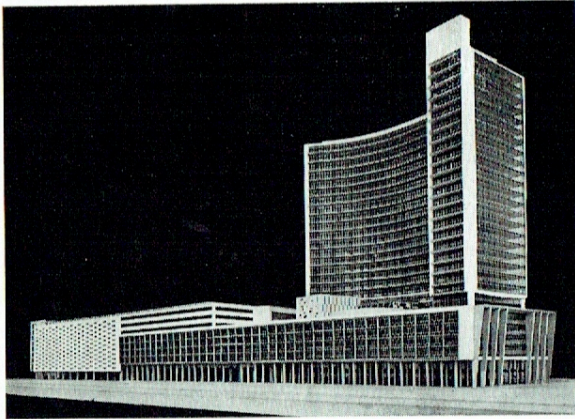
Garages :

Ruime garages zijn op de kelderverdieping, dicht bij de liften voorzien.

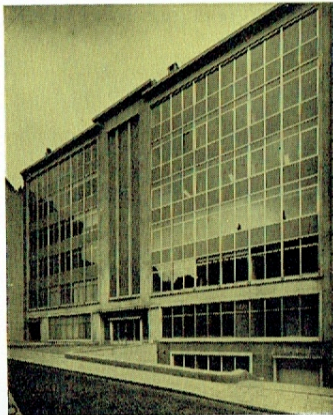
enkele referenties



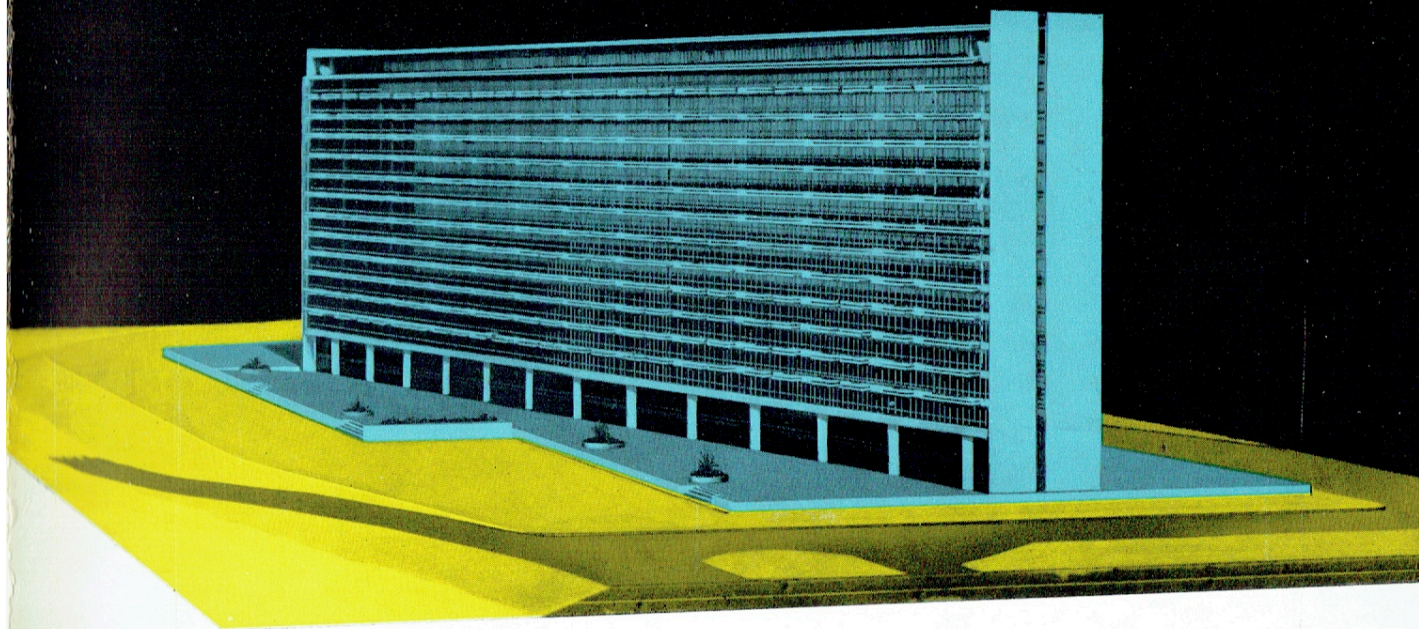
Flatgebouw, Domeinlaan – Brussel,
gebouwd door de firma AUXELTRA.



Het Internationaal Centrum – Rogierplein,
gebouwd volgens de plannen van de
Hr J. CUISINIER, architect.



Gebouw voor kantoren,
Jacques de Lalaingstraat, Brussel,
gebouwd door de firma AUXELTRA.



De Royal Palace te Oostende

is gebouwd voor de rekening van de **N. V. IMMOSOL** door
AUXELTRA N.V. – Brussel.

volgens de plannen van

Louis-Henry SOREE, architect, Oostende

en

Jacques CUISINIER, architect, Brussel

De appartementen zijn uitsluitend te koop bij

PROPRIETES ET IMMEUBLES, N. V.

15, Stooftstraat, Brussel – Tel. 12.20.40 - 13.11.85

65, Zeedijk, Oostende – Tel. 753.74

of ter plaatse.